

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie inwestycyjne, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łądz: Program Inwestycji Strategicznych

GMINA POTOK GÓRNY

23-423 Potok Górny 116

pow. biłgorajski, woj. lubelskie

tel. 84 685 25 00

NIP 9181989917, REGON 950369155

Numer referencyjny: IN.271.2.5.2023.AK

Potok Górny, dnia 20.11.2023 r.

- do wszystkich Wykonawców -

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm., zwanej dalej „ustawą Pzp”), w trybie przetargu nieograniczonego (art. 132 ustawy Pzp) pn. **„Instalacje fotowoltaiczne jako zwiększenie bezpieczeństwa energetycznego mieszkańców gminy Potok Górny”**.

A. Działając na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy Pzp, **Zamawiający:** Gmina Potok Górny, Potok Górny 116, 23-423 Potok Górny, **przekazuje treść zapytań dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

Zestaw pytań z dnia 06.11.2023 r.:

1. Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 30mA?
Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją techniczną wyłącznik różnicowo prądowy nie jest wymagany.
2. Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 100mA?
Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją techniczną wyłącznik różnicowo prądowy nie jest wymagany.
3. Czy zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 30mA ze znamionową zdolnością zwarciovą 10kA?
Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją techniczną wyłącznik różnicowo prądowy nie jest wymagany.
4. Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 100mA ze znamionową zdolnością zwarciovą 10kA?
Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją techniczną wyłącznik różnicowo prądowy nie jest wymagany.
5. Zwracamy się z prośbą o podanie typu, charakterystyki oraz zdolności zwarciowej wyłącznika różnicowo prądowego
Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją techniczną wyłącznik różnicowo prądowy nie jest wymagany.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie inwestycyjne, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

6. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C ze zdolnością zwarciovą 6kA?

Odpowiedź: Wymagane parametry urządzeń są szczegółowo opisane w dokumentacji technicznej. Zastosowane przez wykonawcę rozwiązanie musi gwarantować zgodność z parametrami podanymi w opisie przedmiotu zamówienia.

7. Zwracamy się z prośbą o podanie minimalnych parametrów ochronników przepięć AC

Odpowiedź: Wymagane parametry urządzeń są szczegółowo opisane w dokumentacji technicznej. Zastosowane przez wykonawcę rozwiązanie musi gwarantować zgodność z parametrami podanymi w opisie przedmiotu zamówienia.

8. Zwracamy się z prośbą o podanie minimalnych parametrów ochronników przepięć DC, podanie prądu wyładowczego oraz prądu udarowego.

Odpowiedź: Wymagane parametry urządzeń są szczegółowo opisane w dokumentacji technicznej. Zastosowane przez wykonawcę rozwiązanie musi gwarantować zgodność z parametrami podanymi w opisie przedmiotu zamówienia.

9. Prosimy o podanie znamionowej zdolności zwarcioviej ochronników DC

Odpowiedź: Wymagane parametry urządzeń są szczegółowo opisane w dokumentacji technicznej. Zastosowane przez wykonawcę rozwiązanie musi gwarantować zgodność z parametrami podanymi w opisie przedmiotu zamówienia.

10. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC bez użycia rozłączników z wkładkami gPV?

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją techniczną rozłączniki z wkładkami gPV muszą być zastosowane.

11. Czy Zamawiający dopuści użycie rur karbowanych do prowadzenia przewodów DC?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza stosowanie rur karbowanych na dachach.

12. Czy Zamawiający wymaga użycie sztywnych rurek do prowadzenia przewodów DC?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga użycia rurek sztywnych w pomieszczeniach i na elewacji.

13. Czy Zamawiający wymaga użycie sztywnych kolanek do rurek do prowadzenia przewodów DC?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza użycie kolan sztywnych i złączek typu ZCL.

14. Prosimy o podanie minimalnej grubości ramy modułów PV.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza grubość ramy nie mniejszą niż 30 mm.

15. Czy Zamawiający dopuści użycie przewodów DC 4mm² ?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza przekroje przewodów zgodne z dokumentacją techniczną. Wymaga się, aby przewody DC posiadały podwójną izolację.

16. Czy Zamawiający dopuści montaż falowników jednofazowych w instalacjach z inwerterem 3kW, zgodnie z wytycznymi Operatora Sieci Dystrybucyjnej?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje montażu falowników 1-fazowych.

17. Czy Zamawiający dopuści montaż falowników jednofazowych w instalacjach z inwerterem 4kW, zgodnie z wytycznymi Operatora Sieci Dystrybucyjnej?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje montażu falowników 1-fazowych.

18. Czy Zamawiający dopuści zastosowanie ochronników przepięć AC typ II ?

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją techniczną zamawiający wymaga zastosowania na wszystkich instalacjach ochronników przepięć T1+T2.

19. Zwracam się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o udzielenie informacji dotyczącej pokryć dachowych dla wszystkich instalacji fotowoltaicznych, których montaż zamawiający przewiduje na dachach budynków jednorodzinnych, gospodarczych, oraz użyteczności publicznej. Informacja ta jest konieczna dla wyceny konstrukcji montażowej która jest jednym z elementów kompletnej instalacji fotowoltaicznej.

Odpowiedź: Pokrycie dachów budynków, na których będą wykonywane instalacje fotowoltaiczne:

- blacha (płaska, trapezowa, profilowana) - ok. 80% lokalizacji,
- dachówka (ceramiczna, cementowa) - ok. 15% lokalizacji,
- pozostałe rodzaje pokryć (gont, papa, ondulina) - ok. 5% lokalizacji.

20. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C ze zdolnością zwarciovą 6kA?

Odpowiedź: Wymagane parametry urządzeń są szczegółowo opisane w dokumentacji technicznej. Zastosowane przez wykonawcę rozwiązanie musi gwarantować zgodność z parametrami podanymi w opisie przedmiotu zamówienia.

21. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C I_{max}- 50kA?

Odpowiedź: Wymagane parametry urządzeń są szczegółowo opisane w dokumentacji technicznej. Zastosowane przez wykonawcę rozwiązanie musi gwarantować zgodność z parametrami podanymi w opisie przedmiotu zamówienia.

22. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 Iimp 6kA ?

Odpowiedź: Wymagane parametry urządzeń są szczegółowo opisane w dokumentacji technicznej. Zastosowane przez wykonawcę rozwiązanie musi gwarantować zgodność z parametrami podanymi w opisie przedmiotu zamówienia.

23. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 Iimp 10 kA ?

Odpowiedź: Wymagane parametry urządzeń są szczegółowo opisane w dokumentacji technicznej. Zastosowane przez wykonawcę rozwiązanie musi gwarantować zgodność z parametrami podanymi w opisie przedmiotu zamówienia.

24. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 Iimp 15 kA ?

Odpowiedź: Wymagane parametry urządzeń są szczegółowo opisane w dokumentacji technicznej. Zastosowane przez wykonawcę rozwiązanie musi gwarantować zgodność z parametrami podanymi w opisie przedmiotu zamówienia.

25. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 Iimp 6kA?

Odpowiedź: Wymagane parametry urządzeń są szczegółowo opisane w dokumentacji technicznej. Zastosowane przez wykonawcę rozwiązanie musi gwarantować zgodność z parametrami podanymi w opisie przedmiotu zamówienia.

26. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 I_{max} 50 kA?

Odpowiedź: Wymagane parametry urządzeń są szczegółowo opisane w dokumentacji technicznej. Zastosowane przez wykonawcę rozwiązanie musi gwarantować zgodność z parametrami podanymi w opisie przedmiotu zamówienia.

27. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z znamionowym prądem wyładowczym 10/350 / 1 bieg mniejszym niż 12,5kA

Odpowiedź: Wymagane parametry urządzeń są szczegółowo opisane w dokumentacji technicznej. Zastosowane przez wykonawcę rozwiązanie musi gwarantować zgodność z parametrami podanymi w opisie przedmiotu zamówienia.

28. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z parametrem największego prądu wyładowczego lub prądu udarowego 50kA?

Odpowiedź: Wymagane parametry urządzeń są szczegółowo opisane w dokumentacji technicznej. Zastosowane przez wykonawcę rozwiązanie musi gwarantować zgodność z parametrami podanymi w opisie przedmiotu zamówienia.

29. Czy Zamawiający przewiduje roboty dodatkowe dotyczące poprawienia wadliwej instalacji mieszkańców?

Odpowiedź: Roboty w zakresie wykraczającym poza zakres niniejszej umowy wykonywane mogą być po ustaleniu z właścicielem budynku i na jego koszt. Wykonawca w ramach umowy z zamawiającym ma obowiązek wykonać prace wynikające z opisu przedmiotu zamówienia.

30. Czy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy oświadczenia producenta inwerterów że w urządzeniu nie będą występowały uszkodzenia na prądy stałe?

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga tego typu oświadczenia.

31. Czy, jeśli, dokumentacja przetargowa nie określa szczegółowych parametrów ochronników AC, ochronników DC, wyłączników różnicowo prądowych, Zamawiający będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu Wykonawcy?

Odpowiedź: Wymagane parametry urządzeń są szczegółowo opisane w dokumentacji technicznej. Zastosowane przez wykonawcę rozwiązanie musi gwarantować zgodność z parametrami podanymi w opisie przedmiotu zamówienia.

32. Czy potwierdza Zamawiający ,że dostęp do Internetu dotyczący komunikacji i wizualizacji zapewnia mieszkańiec/ użytkownik ?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zapewnienie dostępu do Internetu leży po stronie użytkownika/mieszkańca.

33. Czy Zamawiający dopuszcza moduły monokrystaliczne spełniające wymogi projektu i SIWZ?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami dokumentacji technicznej wymagane są moduły monokrystaliczne.

34. Czy Zamawiający dopuszcza moduły fotowoltaiczne o obciążalności mechanicznej na śnieg do 5400 Pa oraz na wiatr do 2400 Pa zgodnie z obowiązującymi normami?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami dokumentacji technicznej Zamawiający wymaga wytrzymałości modułów fotowoltaicznych na obciążenia śniegiem - min. 5400 Pa oraz na parcie i ssanie wiatru – min. 2400 Pa.

35. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności wykonania instalacji odgromowej koszt wykonania leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją techniczną wykonanie instalacji odgromowej leży po stronie użytkownika/mieszkańca, natomiast wykonanie instalacji uziemiającej leży po stronie Wykonawcy.

36. Co w przypadku, gdy istniejąca już instalacja odgromowa będzie kolidować z montażem modułów fotowoltaicznych? Po czyjej wówczas stronie leży ewentualna przebudowa instalacji odgromowej?

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją techniczną Wykonawca powinien wpiąć się do istniejącej instalacji odgromowej, natomiast w przypadku kolizji przebudowa instalacji odgromowej leży po stronie użytkownika/mieszkańca.

37. Prosimy o podanie liczby budynków posiadających instalację odgromową oraz wskazanie, gdzie wymagana jest jej przebudowa.

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją techniczną Wykonawca powinien wpiąć się do istniejącej instalacji odgromowej, natomiast w przypadku kolizji przebudowa instalacji odgromowej leży po stronie użytkownika/mieszkańca.

38. Czy zamawiający dopuszcza moduły o wymiarach 1640x992mm+- oraz grubości ramki 35+- 5 mm?

Odpowiedź: Zamawiający nie określa minimalnych oraz maksymalnych wymiarów modułów fotowoltaicznych. Grubość ramy modułu fotowoltaicznego – nie mniejsza niż 30 mm.

39. Czy Zamawiający wymaga zapewnienia systemu monitoringu zgodnie z opisem w każdej lokalizacji czy wyłącznie tam, gdzie istnieje łącze internetowe? W przypadku, gdy Beneficjent nie posiada łącza internetowego po czyjej stronie leży zapewnienie dostępu do sieci?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga zapewnienia systemu monitoringu zgodnie z opisem w dokumentacji technicznej. Nie jest wymagane podłączenie inwertera do istniejącej sieci internetowej budynku.

40. Czy w przypadku gdy falownik posiada wbudowaną możliwość monitorowania i gromadzenia informacji dotyczących pracy instalacji wymaganą przez zamawiającego konieczne jest zastosowanie dodatkowego modułu LAN opartego o technologię TIK?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga zapewnienia systemu monitoringu zgodnie z opisem w dokumentacji technicznej. Nie jest wymagane podłączenie inwertera do istniejącej sieci internetowej budynku.

41. Kto będzie ponosił koszty bezzasadnego wezwania serwisu Wykonawcy w trakcie trwania okresu gwarancji? W szczególności w przypadku wystąpienia awarii z winy użytkownika (nie przestrzegania warunków eksploatacji instalacji) lub w sytuacji zadziałania siły wyższej np. uderzenia pioruna, przepięcia instalacji, wyładowań elektrycznych.

Odpowiedź: Zamawiający wezwie Wykonawcę do przeglądu „na żądanie” każdorazowo po stwierdzeniu nieprawidłowości. W sytuacji bezzasadnego wezwania serwisu koszty te ponosić będzie Użytkownik. Po stronie Wykonawcy jest uzasadnienie, że wezwanie serwisu było bezzasadne. Wykonawca powinien wykonywać czynności serwisowe w obecności mieszkańca, który zgłaszał usterkę lub osoby przez niego upoważnionej. Wykonawca ma obowiązek sporządzić szczegółowy protokół z przebiegu czynności serwisowych wykonanych w czasie wizyty oraz dokumentację fotograficzną. Protokół z czynności serwisowych powinien podpisać mieszkaniec lub inna osoba przez niego upoważniona.

42. Czy Zamawiający potwierdza użycie optymalizatorów mocy dla instalacji fotowoltaicznych ?

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją techniczną Zamawiający nie wymaga użycia optymalizatorów mocy. Jeżeli Wykonawca przedstawi rozwiązanie techniczne, które wymaga montażu optymalizatorów mocy na instalacji – montaż takich urządzeń leży po stronie Wykonawcy.

43. W świetle obowiązujących przepisów (Przepis Prawa Budowlanego - z 2020 poz. 1333 art. 29 ust. 4 pkt 3c wchodzący z dniem 19.10.2020r.) treści:
pomp ciepła, wolnostojących kolektorów słonecznych, urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 50 kW z zastrzeżeniem, że do urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej większej niż 6,5 kW stosuje się obowiązek uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, zwany dalej „uzgodnieniem pod względem ochrony przeciwpożarowej”, projektu tych urządzeń oraz zawiadomienia organów Państwowej Straży Pożarnej, o którym mowa w art. 56 ust. 1a,;

- a) Czy Dokumentacja przed realizacją tj. na schemacie ma być uzgodniona z Rzeczoznawcą P-poż - proszę o potwierdzenie, że koszt pokrywa Użytkownik instalacji ?
- b) czy Zamawiający potwierdza, że zmienia się funkcja dachu w świetle opinii rzeczoznawcy i nakazuje wykonanie instalacji odgromowej dla takiej instalacji powyżej 6,5 kW - proszę o potwierdzenie, że koszt pokrywa Użytkownik instalacji ?
- c) czy Zamawiający potwierdza, że w opinii Rzeczoznawcy p-poż dla instalacji powyżej 6,5 kW nakazuje wykonanie jednego z trzech poniżej wymienionych zabezpieczeń p.poż. :
- 1- wykonanie instalacji p-poż z wyłącznikiem WPW [ROP] odcinający Napięcie po stronie DC- prądu stałego - proszę o potwierdzenie, że koszt pokrywa Użytkownik instalacji ?
 - 2- wykonanie instalacji p-poż z wyłącznikiem WPW [ROP] odcinający Napięcie po stronie AC- prądu zmiennego - proszę o potwierdzenie, że koszt pokrywa Użytkownik instalacji ?
 - 3- wykonanie instalacji p-poż z zastosowaniem optymalizatorów mocy, które w chwili zagrożenia obniżają napięcie na każdym module do napięcia bezpiecznego 1V/module po stronie DC- prądu stałego - proszę o potwierdzenie, że koszt pokrywa Użytkownik instalacji ?

Odpowiedź: Moc montowanych, w ramach realizacji zamówienia, instalacji fotowoltaicznych nie przekracza 6,5 kWp. W przypadku montażu instalacji fotowoltaicznej, gdzie montowana, przez Wykonawcę, instalacja fotowoltaiczna będzie pierwszą instalacją fotowoltaiczną użytkownika/mieszkańca - nie będzie konieczności uzgodnienia takiej instalacji z rzeczoznawcą p-poż. W przypadku montażu instalacji fotowoltaicznej, gdzie montowana, przez Wykonawcę, instalacja fotowoltaiczna będzie kolejną instalacją fotowoltaiczną użytkownika/mieszkańca i łączna zainstalowana moc instalacji fotowoltaicznych (istniejących i montowanej) będzie powyżej 6,5 kWp - uzgodnienie takiej instalacji z rzeczoznawcą p-poż leży po stronie użytkownika/mieszkańca.

44. W świetle obowiązujących przepisów kto wysłał zawiadomienie do Państwowej Straży Pożarnej - proszę o potwierdzenie, że zawiadamia Zamawiający.

Odpowiedź: Moc montowanych, w ramach realizacji zamówienia, instalacji fotowoltaicznych nie przekracza 6,5 kWp. W przypadku montażu instalacji fotowoltaicznej, gdzie zamontowana, przez Wykonawcę, instalacja fotowoltaiczna będzie pierwszą instalacją fotowoltaiczną użytkownika/mieszkańca - nie będzie konieczności zgłoszenia takiej instalacji do Państwowej Straży Pożarnej. W przypadku montażu instalacji fotowoltaicznej, gdzie zamontowana, przez Wykonawcę, instalacja fotowoltaiczna będzie kolejną instalacją fotowoltaiczną użytkownika/mieszkańca i łączna zainstalowana moc instalacji fotowoltaicznych (istniejących i zamontowanej) będzie powyżej 6,5 kWp -

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie inwestycyjne, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łądz: Program Inwestycji Strategicznych

zgłoszenie takiej instalacji do Państwowej Straży Pożarnej leży po stronie Wykonawcy.

45. Kto pokrywa koszt połączenia między falownikiem a rozdzielnią główną w sytuacji gdy falownik zostanie umieszczony w budynku gospodarczym, a rozdzielnia główna jest w budynku mieszkalnym - trzeba wykopać i ułożyć przewód ziemny w rurze arot wraz z przewodem uziemiającym (bednarka) pomiędzy budynkami na głębokość 50cm ? Proszę o przedstawienie wszystkich takich lokalizacji.

Odpowiedź: Koszt tego typu robót leży po stronie użytkownika/mieszkańca. W przypadku konieczności wykonania tego typu robót, użytkownicy/mieszkańcy zostali o tym poinformowani podczas przeprowadzonych wizji projektowych.

46. Proszę o potwierdzenie Zamawiającego że jeżeli nie poda ilości lokalizacji budynków gospodarczych z koniecznością układania kabla do tego budynku Wykonawca przyjmuje, że takich lokalizacji nie ma.

Odpowiedź: Koszt tego typu robót leży po stronie użytkownika/mieszkańca. W przypadku konieczności wykonania tego typu robót, użytkownicy/mieszkańcy zostali o tym poinformowani podczas przeprowadzonych wizji projektowych.

47. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku kiedy w budynku gospodarczym/mieszkalnym (budynku w którym wpinamy instalację pv) jest istniejąca instalacja 1 fazowa to Wykonawca montuje falownik 1 fazowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje takich sytuacji.

48. Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga, aby moduły posiadały certyfikat miejsca produkcji na terenie Unii Europejskiej ?

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga takiego dokumentu.

49. Czy Zamawiający dopuszcza przelew wierzytelności bezpośrednio na rachunek cesji w banku ?

Odpowiedź: Odpowiedź na pytanie znajduje się w § 9 ust. 3 Projektu umowy – załącznik nr 2 do SWZ.

50. Czy Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe?

Odpowiedź: Odpowiedź na pytanie znajduje się na w §10 projektu umowy – załącznik nr 2 do SWZ.

51. Prosimy o potwierdzenie, że przedstawienie kart technicznych i certyfikatów urządzeń wchodzących w skład systemów nie jest wymagane przy składaniu oferty.

Odpowiedź: Dokumenty wskazane w Rozdziale 4 SWZ składa się wraz z ofertą. Pozostałe dokumenty wskazane w dokumentacji projektowej wymagane będą na etapie wniosków o zatwierdzenie materiałów.

52. Proszę o dokładne określenie ilości miejsc montażu instalacji fotowoltaicznych (dachy, grunty...)

Odpowiedź: Przewiduje się montaż 674 instalacji fotowoltaicznych. Wyceny wszystkich instalacji należy dokonać przy założeniu, że każda instalacja fotowoltaiczna będzie montowana na dachu budynku mieszkalnego lub gospodarczego. W przypadku wystąpienia konieczności montażu instalacji fotowoltaicznej na gruncie, koszt wynikają z różnicy między instalacją montowaną na gruncie a instalacją montowaną na dachu budynku, leży po stronie użytkownika/mieszkańca. Koszt zakupu i montażu konstrukcji montażowych na gruncie oraz podłączenia instalacji fotowoltaicznej (wraz z robotami ziemnymi) do rozdzielni głównej (tablicy bezpiecznikowej) w budynku leży po stronie użytkownika/mieszkańca.

53. Czy Zamawiający potwierdza:

- że datą końcowa zakończenia robót jest data Zgłoszenia Końcowego przez Wykonawcę.
- że datą końcowa zakończenia robót jest data podpisania Protokołu Końcowego przez Zamawiającego bez usterek.

Odpowiedź: Odpowiedź na pytanie znajduje się na w § 2 i 12 projektu umowy – załącznik nr 2 do SWZ.

54. Czy Zamawiający wprowadzi zmiany do umowy dotyczące siły wyższej w szczególności zapisu dotyczącego stanu epidemiologicznego ?

Odpowiedź: Pełny katalog zmian umowy wskazany jest w § 16 umowy i art. 455 ustawy Pzp. Jeżeli opisana w pytaniu sytuacja wypełni przesłanki zmiany umowy wskazane w § 16, zmiana umowy będzie możliwa. Zamawiający nie jest w stanie przed zapoznaniem się z ze szczegółami stanu faktycznego stanowiącego podstawę do wniosku o zmianę umowy (np. powód ich wystąpienia, skutki dla wysokości wynagrodzenia wykonawcy itp.) rozstrzygnąć czy stan ten odpowiada.

55. Czy Zamawiający dopuszcza użycie falowników 1 fazowych o sprawności europejskiej min 97,0% ?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje montażu falowników 1-fazowych.

56. Czy Zamawiający potwierdza, że w razie konieczności prowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie i koszt opinii kominiarskiej leży po stronie Użytkownika budynku ?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w razie konieczności prowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie i koszt opinii kominiarskiej leży po stronie użytkownika/mieszkańca budynku.

57. Czy Zamawiający potwierdza, że system fotowoltaiczny należy wyposażyć w instalację monitorującą parametry jego pracy po stronie DC. Zakres monitorowanych parametrów uwzględnia pomiar mocy, napięcia modułów fotowoltaicznych oraz ilość produkowanej energii po stronie AC ?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga zapewnienia systemu monitoringu zgodnie z opisem w dokumentacji technicznej.

58. Czy Zamawiający dopuszcza użycie falowników różnych producentów na jednej inwestycji?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza użycia falowników różnych producentów.

59. Czy Zamawiający dopuści użycie falowników bez wyświetlaczy ? Producenci odchodzą od wyświetlaczy na falownikach. W zamian oferują podgląd pracy instalacji fotowoltaicznej na aplikacji oraz przez dedykowaną stronę internetową.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza użycia falowników bez wyświetlaczy. W przypadku braku dostępu do Internetu użytkownik nie będzie mógł monitorować pracy falownika, który nie posiada wyświetlacza.

60. Czy Zamawiający dopuszcza użycie falowników z menu w języku angielskim ?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga instalacji falowników z menu w języku polskim.

61. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga monitorowania parametrów pracy na poziomie każdego modułu z osobna.

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga monitorowania parametrów pracy na poziomie każdego modułu fotowoltaicznego z osobna.

62. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku kiedy w budynku gospodarczym/mieszkalnym (budynku w którym wpinamy instalację fotowoltaiczną) jest istniejąca instalacja 1 fazowa to Wykonawca montuje falownik 1 fazowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje takich sytuacji.

63. Zamawiający wymaga wykonania projektów instalacji. W formularzu ofertowym brak rubryki o koszcie projektów z podatkiem VAT 23 %. Proszę o umieszczenie odpowiedniej pozycji.

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga wykonania projektów instalacji fotowoltaicznych.

64. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga montażu dodatkowego licznika energii elektrycznej tzw. SmartMetera?

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga montażu dodatkowego licznika energii elektrycznej, tzw. SmartMetera.

65. Od 03.12.2019r. producenci paneli fotowoltaicznych są zobowiązani do przejścia z normy UL1703 na normę UL61730 która jest zharmonizowana standardem bezpieczeństwa IEC i UL 61730 dla rynków międzynarodowych. Dzięki tej harmonizacji producenci mogą wykorzystywać zgodnie z normą 61730 w celu usprawnienia podejścia i większego dostępu do bardziej globalnego rynku. Czy Zamawiający potwierdza równoważność norm UL1703 i 61730 ?

Odpowiedź: Na potrzeby rynku europejskiego wymagana jest certyfikacja IEC (International Electrotechnical Commission). Zamawiający nie wymaga, aby moduły fotowoltaiczne posiadały certyfikację UL.

66. Czy Zamawiający dopuści falowniki ze stopniem ochrony IP65 ?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga stopnia szczelności falownika minimum IP65.

67. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na użycie mniejszej ilości paneli fotowoltaicznych o większej mocy oraz większego rozmiaru od zakładanej w specyfikacji ?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza taką możliwość. W przypadku zastosowania modułów fotowoltaicznych o mocy większej niż 400 Wp (przy zachowaniu parametrów wymaganych w dokumentacji technicznej) moc zainstalowanego zestawu nie może być mniejsza niż 3,20 kWp.

68. Czy Zamawiający zaakceptuje akredytację laboratorium ISO 17065 umieszczoną na certyfikatach zgodności urządzeń wchodzących w skład instalacji fotowoltaicznej takich jak falowniki i panele ?

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga akredytacji zgodnie z ISO 17065 lub równoważną.

69. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku konieczności poprowadzenia tras kablowych nieczynnym kanałem wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży w gestii mieszkańca ?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w razie konieczności prowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie i koszt opinii kominiarskiej leży po stronie użytkownika/mieszkańca budynku.

70. Czy Zamawiający dopuści użycie falowników 1 fazowych z napięciem startowym 80V do mocy 3,68 kW w przypadku kiedy trzeba podzielić na 2 mppt a napięcie startowe falownika 3 fazowego wynosi 200V ?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje montażu falowników 1-fazowych.

71. Czy Zamawiający potwierdza, że data spisania protokołu odbioru końcowego jest datą zakończenia umowy ?

Odpowiedź: Odpowiedź na pytanie znajduje się na w § 2 i 12 projektu umowy – załącznik nr 2 do do SWZ.

Brak pytań 72-86 w zestawie Wykonawcy.

87. W związku z sytuacjami, które spotykamy podczas wykonywania projektów montażu instalacji fotowoltaicznych dotyczących:

- braku kontaktu z właścicielem nieruchomości
- odwołania daty wizji technicznej przez właściciela nieruchomości
- odwołania daty montażu instalacji przez właściciela nieruchomości
- braku internetu w nieruchomości właściciela
- braku zasięgu wifi przy falowniku w nieruchomości właściciela
- braku przekazania danych do zgłoszenia operatorowi energetycznemu przez właściciela nieruchomości
- braku miejsca wpięcia instalacji fotowoltaicznej

zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający w przedstawionych sytuacjach wykreśli taką osobę na wniosek wykonawcy i zastąpi inną ?

Odpowiedź: W przypadku wystąpienia jakichkolwiek trudności w realizacji zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie poinformować o tym Zamawiającego.

Pytanie z dnia 06.11.2023 r.:

Zwracamy się z prośbą o zmianę formularza ofertowego który będzie uwzględniać:

- podział instalacji na montaż dachowe oraz gruntowe
- podanie ilości instalacji dla których należy zastosować falowniki 1 fazowe i 3 fazowe

Przykładowa propozycja tabeli formularza ofertowego:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie inwestycyjne, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych

Dostawa i montaż 674 sztuk instalacji fotowoltaicznych								
Oferuję/oferujemy* wykonanie zamówienia zgodnie z zakresem prac zamieszczonym w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ oraz szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia za łączną cenę oferty								
Cena ofertowa w złotych brutto			 zł brutto				
obliczoną na podstawie poniższej tabeli:								
Lp	Typ instalacji producent oraz model ogniwa fotowoltaicznego oraz inwertera	Opis i lokalizacja	Cena jednostkowa w zł netto	Stawka podatku VAT	Wartość VAT	Cena jednostkowa w zł brutto	Ilość sztuk	Cena łączna w zł brutto
1	Instalacja fotowoltaiczna zlokalizowana na / w budynku mieszkalnym moduł: inwerter 1 fazowy: inwerter 3 fazowy: <i>UWAGA! do wyceny należy przyjąć inwerter 3 fazowy</i>	Instalacja fotowoltaiczna o mocy 3,20 kW		8%				
2	Instalacja fotowoltaiczna zlokalizowana poza budynkiem mieszkalnym (na gruncie) moduł: Inwerter 1 fazowy: Inwerter 3 fazowy: <i>UWAGA! do wyceny należy przyjąć inwerter 3 fazowy</i>	Instalacja fotowoltaiczna o mocy 3,20 kW		8%				
Łączna cena ofertowa brutto								zł

Odpowiedź: Przewiduje się montaż 674 instalacji fotowoltaicznych. Wyceny wszystkich instalacji należy dokonać przy założeniu, że każda instalacja fotowoltaiczna będzie montowana na dachu budynku mieszkalnego lub gospodarczego. W przypadku wystąpienia konieczności montażu instalacji fotowoltaicznej na gruncie, koszt wynikają z różnicy między instalacją montowaną na gruncie a instalacją montowaną na dachu budynku, leży po stronie użytkownika/mieszkańca. Koszt zakupu i montażu konstrukcji montażowych na gruncie oraz podłączenia instalacji fotowoltaicznej (wraz z robotami ziemnymi) do rozdzielni głównej (tablicy bezpiecznikowej) w budynku leży po stronie użytkownika/mieszkańca. Zamawiający nie przewiduje montażu falowników 1-fazowych.

Pytanie z dnia 07.11.2023 r.:

Zwracamy się z uprzejmym pytaniem czy Zamawiający dopuszcza cesję wierzytelności przy realizacji zamówienia?

Odpowiedź: Odpowiedź na pytanie znajduje się w § 9 ust. 3 projektu umowy – załącznik nr 2 do SWZ.

Zestaw pytań z dnia 10.11.2023 r.:

1. Prosimy zamawiającego o potwierdzenie, że wykonawca
Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie udzielić odpowiedzi, gdyż Wykonawca nie dokończył pytania.

2. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że wykonawca ma do oferty przyjąć jako założenie montaż instalacji 3-fazowych na wszystkich obiektach?
Odpowiedź: Wszystkie instalacje fotowoltaiczne będą montowane na instalacjach 3-fazowych.

3. Prosimy Zamawiającego o doprecyzowanie informacji odnośnie wymaganych średnicy przekrojów przewodów zasilających z uwagi na nieścisłości w dokumentacji projektowej:
a) Czy minimalny przekrój przewodu stałoprądowego DC ma wynosić 4mm²?
b) Czy minimalny przekrój przewodu zasilającego YDY / YKY 5x4mm²?
Odpowiedź: Przekrój przewodu stałoprądowego DC ma wynosić minimum 4mm² – należy zastosować przewody z podwójną izolacją. Przekrój przewodu zasilającego YDY minimum 5x4mm².

4. W dokumentacji projektowej w rozdzielnicy AC wykonawca ma zamontować dwa zabezpieczenia nadprądowe typu B16 na jednej linii zasilającej. Zgodnie z zasadami sztuki budowlanej takie rozwiązanie nie spełnia zasad selektywności zabezpieczeń. Prosimy o poprawę dokumentacji projektowej w tym zakresie.
Odpowiedź: W rozdzielnicy AC należy zamontować jedno zabezpieczenie 3f B16A.

5. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że maksymalna odległość między montowaną instalacją, a planowanym miejscem jej wpięcia to nie więcej niż 20m zgodnie z zapisami w dołączonych przedmiarach?
Odpowiedź: Przyjęte w przedmiarze ilości materiałów są uśrednionymi ilościami poszczególnych komponentów instalacji. Wykonawca określa zryczałtowaną cenę instalacji fotowoltaicznej zgodnie z §8 oraz §9 projektu umowy – załącznik nr 2 do SWZ oraz wzorem formularza ofertowego – załącznik nr 3 do SWZ.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie inwestycyjne, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

6. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że koszty dostosowania wadliwej wewnętrznej linii zasilającej oraz planowanego punktu wpięcia instalacji PV do obecnych przepisów leży po stronie Beneficjenta?
Odpowiedź: Roboty w zakresie wykraczającym poza zakres niniejszej umowy wykonywane mogą być po ustaleniu z właścicielem budynku i na jego koszt. Wykonawca w ramach umowy z Zamawiającym ma obowiązek wykonać prace wynikające z opisu przedmiotu zamówienia.
7. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że zgodnie z zapisami w SWZ koszty związane z ewentualnym montażem instalacji na gruncie tj.: koszt konstrukcji i doprowadzenie zasilania leży po stronie Beneficjenta?
Odpowiedź: Koszt zakupu i montażu konstrukcji montażowych na gruncie oraz podłączenia instalacji fotowoltaicznej (wraz z robotami ziemnymi) do rozdzielni głównej (tablicy bezpiecznikowej) w budynku leży po stronie użytkownika/mieszkańca.
8. Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z zapisami dokumentacji projektowej Zamawiający nie wymaga montażu dodatkowego licznika energii tzw. Smart Meter, jeżeli falownik ma możliwość wyświetlania danych o produkcji energii oraz jej zliczania.
Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga montażu dodatkowego licznika energii elektrycznej, tzw. Smart Metera.
9. Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z załącznikiem nr 10 do SWZ i dokumentacją projektową Zamawiający nie wymaga montażu falowników hybrydowych?
Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga montażu falowników hybrydowych.
10. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie że zezwala on zastosowanie oprócz korytek kablowych rur elektro instalacyjnych?
Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza stosowanie rur elektroinstalacyjnych typu RL.
11. Prosimy Zamawiającego o informacje czy są obiekty objęte ochroną konserwatora zabytków?
Odpowiedź: Żaden z obiektów, na którym będzie wykonywana instalacja fotowoltaiczna nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków.
12. Prosimy o informacje czy Zamawiający wymaga zastosowania naklejek z nazwą inwestycji/ zadania? Jeżeli tak to, jaka ma być forma i na czym ma być wykonana taka naklejka?
Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje tego typu oznaczeń.

13. Prosimy Zamawiającego o informacje, iż w przypadku rezygnacji któregoś z Beneficjentów z załączonej listy obiektów posiada odpowiednią listę osób rezerwowych na ich miejsce?

Odpowiedź: Zamawiający posiada listę rezerwową w przypadku rezygnacji beneficjentów.

14. Prosimy Zamawiającego o podanie zastosowanych pokryć dachowych na obiektach Beneficjentów oraz ich szacowaną ilość?

Odpowiedź: Pokrycie dachów budynków, na których będą wykonywane instalacje fotowoltaiczne:

- blacha (płaska, trapezowa, profilowana) - ok. 80% lokalizacji,
- dachówka (ceramiczna, cementowa) - ok. 15% lokalizacji,
- pozostałe rodzaje pokryć (gont, papa, ondulina) - ok. 5% lokalizacji.

Zestaw pytań z dnia 11.11.2023 r.:

1. Ważną częścią wyceny instalacji fotowoltaicznej jest wybór konstrukcji. Koszty konstrukcji fotowoltaicznej są zróżnicowane w zależności od rodzaju i pokrycia dachu. Czy zamawiający jest w stanie przedstawić ilości rodzajów dachów (dach płaski, dach skośny) i przedstawić rodzaj używanych pokryć dachów?

Odpowiedź: Pokrycie dachów budynków, na których będą wykonywane instalacje fotowoltaiczne:

- blacha (płaska, trapezowa, profilowana) - ok. 80% lokalizacji,
- dachówka (ceramiczna, cementowa) - ok. 15% lokalizacji,
- pozostałe rodzaje pokryć (gont, papa, ondulina) - ok. 5% lokalizacji.

2. W nawiązaniu do punktu 14.1.1 projektu budowlano-wykonawczego – czy możliwe jest uzyskanie wymiarów dachów płaskich, na których mają powstać instalacje fotowoltaiczne? Czy zamawiający wyjaśni podane wymiary konstrukcji, które również znajdują się w tym punkcie? Czy zamawiający jest w stanie podać pełne wymiary konstrukcji na dach płaski?

Odpowiedź: Na podstawie przeprowadzonych wizji projektowych stwierdzono, iż w miejscach, gdzie wystąpi konieczność zwiększenia kąta położenia modułów fotowoltaicznych (montaż na dachu płaskim lub na dachu o nachyleniu mniejszym niż 15 stopni), jest wystarczająca ilość miejsca na zamontowanie odpowiedniej ilości modułów fotowoltaicznych w odpowiednich odstępach oraz wymaganej minimalnej mocy instalacji. Podane wymiary konstrukcji, zaprezentowane w dokumentacji technicznej, są modelami przykładowymi.

3. W punkcie 8.4. pkt 1 Specyfikacji Warunków Zamówienia, zamawiający wymaga dowodu należytego wykonania 200 instalacji w przeciągu ostatnich 5 lat. Jako dowód zamawiający wymienia referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot,

na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane. Czy zamawiający dopuszcza dowody należytego wykonania instalacji w postaci protokołów końcowych odbioru instalacji fotowoltaicznej w której inwestor poświadcza podpisem, że uruchomienie instalacji odbyło się zgodnie z wymogami technicznymi i prawnymi?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż dokona oceny podmiotowych środków dowodowych w trakcie badania i oceny ofert po ich otrzymaniu.

4. W punkcie 1.14 projektu budowlano-wykonawczego napisane jest: „Przed rozpoczęciem prac montażowych należy sprawdzić czy konstrukcja nośna jest właściwa pod kątem dopuszczalnego obciążenia (wymiały, stan utrzymania, parametry materiałowe), struktury nośnej oraz innych odpowiednich warstw (np. warstwy izolacyjnej).” Czy zamawiający wymaga wykonania ekspertyzy dachu przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami? Jeśli tak, czy wszyscy właściciele domów są w posiadaniu odpowiedniej dokumentacji, która jest zgodna ze stanem faktycznym, dotyczącej swojego dachu? Odpowiednia profesjonalna ekspertyza zawyża cenę całości inwestycji, w szczególności jeśli właściciel domu nie jest w posiadaniu odpowiedniej dokumentacji dachu. Powszechną praktyką rynkową jest oświadczenie właściciela domu o możliwości zainstalowania paneli fotowoltaicznych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga wykonania ekspertyzy dachu przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami. Jeżeli Wykonawca uzna, że konstrukcja nośna nie jest właściwa pod kątem dopuszczalnego obciążenia i nie będzie można dokonać instalacji w alternatywnym miejscu, powinien niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.

5. Czy z uwagi na długi okres realizacji projektu - od złożenia oferty do ostatecznego odbioru - Zamawiający rozważa dopuszczenie do zmiany komponentów w trakcie realizacji, pod warunkiem, że nowe komponenty są porównywalne lub oferują lepszą jakość w stosunku do tych, które zostały przedstawione w ofercie? Motywujemy takie podejście faktem, że w branży odnawialnych źródeł energii często zachodzi do aktualizacji sprzętu oraz zmiany kodów produktów.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga, aby montowane komponenty instalacji fotowoltaicznej nie ulegały zmianie w trakcie realizacji zamówienia.

Pytanie z dnia 14.11.2023 r.:

Czy w przypadku w którym nie ma technicznej możliwości montażu instalacji z wykorzystaniem inwertera 3-fazowego na jednej części dachu – będzie zgoda Zamawiającego na zastosowanie inwertera 1-fazowego, co pozwoli na rozbicie paneli między dwie części dachu na dwa kierunki świata (np. wschód-zachód)? Pytanie spowodowane jest faktem, iż w przypadku zastosowania inwertera trójfazowego przy 8-panelowej instalacji nie ma możliwości technicznej rozbicia paneli na dwie połacie dachu. Jeżeli podzieli się panele po 4 sztuki na różne strony świata żaden łańcuch nie podejmie pracy ponieważ będzie występowało zbyt niskie napięcie (to samo dotyczy konfiguracji 5-3,6-2 itd.). Inwertery jednofazowe wymagają mniejszej liczby paneli na jednej stronie dachu do uruchomienia instalacji. Prosimy w miarę możliwości o odpowiedź w tym zakresie przed końcem terminu do zadawania pytań wskazanym w art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na montaż inwerterów 1-fazowych. W przypadku obiektów, gdzie ekspozycja połaci dachowych jest w kierunkach wschód-zachód, moduły fotowoltaiczne należy usytuować na jednej połaci w kierunku najkorzystniejszym dla danej lokalizacji.

Zestaw pytań z dnia 15.11.2023 r.:

1. Przedmiot przetargu obejmuje wykonanie instalacji PV o mocy co najmniej 3,2kwp. W sytuacji, gdy np. Beneficjent, będzie chciał wykonać instalację o mocy wyższej niż przedmiot SIWZ, np. o mocy 9,9 kWp, prosimy o wyjaśnienie jak wygląda procedura w takim przypadku? Czy wymagana jest realizacja przedmiotu umowy tj. np. montaż kompletnej instalacji o mocy 3,2 kwp, zgodnie ze specyfikacją, a następnie budowa o 6,7 kWp w oparciu o kolejny falownik 6kW, czy też można w ramach realizowanej z beneficjentem umowy zamontować falownik centralny o większej mocy i rozbudować instalację do mocy docelowej tj. 9,9 kwp zgodnie z życzeniem Beneficjenta? Czy w powyższym przykładzie, podpisywana jest osobna umowa bezpośrednio na linii Beneficjent-Wykonawca czy też odbywa się to za pośrednictwem Zamawiającego, jako dodatkową stroną Umowy? Jak w takim przypadku dokonuje się obliczanie wartości różnicy w wykonanych pracach ? Czy jest ona ustalana indywidualnie z Beneficjentem, czy też zatwierdzana przez Zamawiającego –Jeżeli tak to w jaki sposób i na podstawie jakich wytycznych?

Odpowiedź: Roboty w zakresie wykraczającym poza zakres niniejszej umowy wykonywane mogą być po ustaleniu z właścicielem budynku i na jego koszt. Wykonawca w ramach umowy z Zamawiającym ma obowiązek wykonać prace wynikające z opisu przedmiotu zamówienia. W opisanym wyżej przykładzie, konieczny będzie montaż oddzielnej instalacji fotowoltaicznej z zastosowaniem kolejnego falownika. Montaż oddzielnej instalacji fotowoltaicznej, w takim przypadku, odbędzie się bez udziału Zamawiającego.

2. Odnosnie § 9 wzoru Umowy, Zwracamy się o zmianę zapisów przez Zamawiającego, umożliwiające:

a) Uzyskanie zaliczki w wysokości 25% wartości całego Zamówienia, niezależnie od końcowej wartości Umowy, na poczet zabezpieczenia podstawowych kosztów samych materiałów do realizacji przedmiotu Umowy. Zaliczka w wysokości 5%, jest niewystarczająca do rozpoczęcia realizacji Zamówienia i generuje dodatkowe koszty np. na konieczność uruchomienia linii kredytowych Wykonawcy, co w konsekwencji przekłada się na wyższą cenę, którą Wykonawca musi zaproponować uwzględniając te koszty. Takie rozwiązanie pozwoli w większym stopniu zaoszczędzić środki publiczne po stronie Zamawiającego.

b) Wykonywanie płatności częściowych i odbiorów częściowych za wykonane prace, niezależnie od wartości przedmiotu Umowy. Jednorazowa płatność końcowa, powoduje, że Wykonawca musi sfinansować w całości całe przedsięwzięcie, wziąć na siebie całe ryzyko z tym związane, ogranicza konkurencyjność eliminując mniejsze firmy z możliwości realizacji i niepotrzebnie podnosi koszty realizacji. Zwracamy się o dodanie zapisów umożliwiający wykonanie np. nie więcej niż 4 płatności częściowych za wykonane prace, ale o wartości nie większej niż 45% wartości całego przedsięwzięcia wyliczanych zgodnie z procentową wartością poziomu zrealizowanego przedsięwzięcia, wyliczanego na podstawie ilości wykonanych instalacji fotowoltaicznych.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisów umowy.

3. Zamawiający przewiduje w §9 pkt.5 brak możliwości wykonania niektórych instalacji z przyczyn technicznych oraz z powodu rezygnacji Beneficjenta. W związku z zakresem oraz stosunkowo krótkim terminem wykonania, który wymaga zabezpieczenia podzespołów do montażu w szczególności paneli i falowników, przez co Wykonawca musi ponieść koszty i ryzyko ich wcześniejszego zamówienia w zakładanej przez Zamawiającego specyfikacji. Zwracamy się o wpisanie do Umowy, zapisu przyznającego rekompensatę dla Wykonawcy w wysokości 20% wartości ceny jednostkowej niewykonanej instalacji z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający posiada listę rezerwową w przypadku rezygnacji beneficjentów.

4. W § 1 pkt 12 Zamawiający przewiduje, że koszt podłączenia, prac w gruncie oraz montażu konstrukcji montażowych leży po stronie Beneficjenta. W związku z powyższym zwracamy, się o dodanie zapisu, że Beneficjent zakupi certyfikowaną konstrukcję, spełniającą wytyczne Wykonawcy po odbyciu z nim konsultacji w tym zakresie, a w przypadku jej samodzielnego montażu przez Beneficjenta, Wykonawca jest zwolniony z świadczenia gwarancji w tym zakresie. Prosimy również o wyjaśnienie zapisu czy dotyczy on tylko sytuacji gdy instalacja jest stawiana na

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie inwestycyjne, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łądz: Program Inwestycji Strategicznych

gruncie czy też Beneficjent zostaje również obciążony kosztami w sytuacji gdy instalacja wykonywana jest w budynku. Czy trasa kablowa między falownikiem i zabezpieczeniami AC Inwertera a rozdzielnicą beneficjenta w każdym przypadku stanowi koszt Beneficjenta ?

Odpowiedź: W przypadku wystąpienia konieczności montażu instalacji fotowoltaicznej na gruncie, koszt wynikający z różnicy między instalacją montowaną na gruncie a instalacją montowaną na dachu budynku, leży po stronie użytkownika/mieszkańca. Koszt zakupu i montażu konstrukcji montażowych na gruncie oraz podłączenia instalacji fotowoltaicznej (wraz z robotami ziemnymi) do rozdzielni głównej (tablicy bezpiecznikowej) w budynku leży po stronie użytkownika/mieszkańca.

Zakup i montaż konstrukcji gruntowej przez użytkownika/mieszkańca może nastąpić wyłącznie za zgodą Wykonawcy, gdyż Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji na całość wykonanej instalacji, włącznie z konstrukcją gruntową.

Koszt oraz wykonanie linii zasilającej między falownikiem a rozdzielnią główną (tablicą bezpiecznikową) użytkownika/mieszkańca w przypadku montażu instalacji fotowoltaicznej na budynku leży po stronie Wykonawcy.

- B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.
- C. Powyższe odpowiedzi obligują Zamawiającego do **przedłużenia terminów**, tym samym ulegają zmianie zapisy dotyczące terminów, określone w rozdziale 14 i 15 SWZ, a mianowicie:

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ **przed zmianą jest:**

Termin składania ofert: 04.12.2023 r., godz. 10:00:00.

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ **po zmianie jest:**

Termin składania ofert: 05.12.2023 r., godz. 10:00:00.

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SWZ **przed zmianą jest:**

Termin otwarcia ofert: 04.12.2023 r., godz. 11:00:00.

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SWZ **po zmianie jest:**

Termin otwarcia ofert: 05.12.2023 r., godz. 11:00:00.

w rozdziale 15, pkt. 15.1 SWZ **przed zmianą jest:**

Wykonawca jest związany ofertą do dnia 02.03.2024 r.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie inwestycyjne, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych

w rozdziale 15, pkt. 15.1 SWZ po zmianie jest:

Wykonawca jest związany ofertą do dnia **03.03.2024 r.**

D. Powyższa zmiana treści SWZ powoduje zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu nr 2023-OJS212-671551 z dnia 03.11.2023 r.

E. W załączeniu:

1) Zmiana ogłoszenia o zamówieniu opublikowana dnia 20.11.2023 r.

WÓJT GMINY



mgr inż. Stanisław Dyjak

(podpis kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)