

Umowa Nr

zawarta dnia ...-...-2014r.

pomiędzy:

Gminą Potok Górny z siedzibą w **Potok Górny 116, 23-423 Potok Górny**

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

reprezentowaną w niniejszej Umowie przez:

Wójta Gminy - **inż. Edward Hacia**

oraz

.....
.....

NIP, REGON

reprezentowaną w niniejszej Umowie przez:

.....

W rezultacie dokonania przez **Zamawiającego** wyboru oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu o zamówienie publiczne, prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta niniejsza Umowa, zwana dalej "**Umową**" o następującej treści:

§ 1

Na podstawie niniejszej umowy **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania na rzecz **Zamawiającego** zadania pn.: „**Dostawa i wbudowanie materiałów na drogach na terenie Gminy Potok Górny**”

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- dostawa kruszywa, oraz uzupełnienie nierówności, wyrw, kolein, zaniżeń kruszywem drogowym (*kliniec niesortowany 0-31,5mm*), zmagazynowanym w pobliżu drogi a następnie rozwiezienie i rozścielenie ręczne i mechanicznie zagęszczony do profilu drogi,
- dostawa piasku, oraz uzupełnienie nierówności, wyrw, kolein, zaniżeń piaskiem (*piasek gruboziarnisty 0,5-2mm*), rozścielony mechanicznie do profilu drogi,
- dostawa oraz wstawienie 3szt. przepustów Ø40 - rury PP SN8 na ławie z klinca o wymiarach 0,2x0,6m,
- profilowanie koparko-ładowarką pasa jezdni o szerokości od 3,5 m do 5 m,
- kopanie rowów wykonanych koparko-ładowarką z łyżką skarpową 0.40 m³ z odwiezieniem lub na odkład w gruncie kat. I-II
- naprawa dróg gruntowych koparko-ładowarką , rozwiezienie klinca i piasku.

Wymagany okres gwarancji:

Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres 12 miesięcy, licząc od daty odbioru.

Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta wykonawcy.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy uzyskał od zamawiającego wszystkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji całości Inwestycji, w tym na ustalenie wysokości wynagrodzenia umownego, a nadto oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz warunkami, które są niezbędne i konieczne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności uzupełnień i ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów i w związku z tym nie wnosi i nie będzie podnosił w przyszłości żadnych zastrzeżeń.
2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy zapoznał się z warunkami lokalnymi dla realizacji inwestycji, ze stanem dróg dojazdowych itp. i w związku z tym nie wnosi i nie będzie podnosił w przyszłości żadnych zastrzeżeń.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy i zobowiązuje się do:
 - wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności,
 - informowania w formie pisemnej Zamawiającego o przebiegu wykonywania umowy na każde żądanie Zamawiającego.
 - wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, które powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, wynikających z Polskich Norm i aprobat technicznych itp.

§ 3

1. Wykonawca będzie informowany o zakresie dostaw/usług poprzez złożonego zamówienia telefonicznego, faksowego, e-mailowego lub pisemnego, w którym Zamawiający określi termin, ilość i miejsce dostaw/usług
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego jest:
3. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy jest:
4. Pomiary w terenie, dotyczące zakresu wykonywanych dostaw/usług oraz ilości niezbędnych materiałów, będą dokonywane przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego.
5. Materiały Wykonawca może wbudować po przedstawieniu odpowiednich atestów Zamawiającemu.

§ 4

1. Termin wykonania przedmiotu umowy nastąpi do dnia **29.08.2014r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać powyższych terminów i wykonać przedmiot umowy w terminach zapisanych w niniejszej umowie.
3. Wszelkie terminy określone w niniejszej umowie są liczone od dnia roboczego następującego po dniu doręczenia pisma.

§ 5

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W przypadku gdy Wykonawca przewidział do wykonania zamówienia udział podwykonawców, ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu do zaakceptowania umowy z podwykonawcami w ciągu dwóch tygodni od podpisania umowy z Zamawiającym.

3. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszym podwykonawcą.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje dostawy i usługi w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.
5. Wykonawca oświadcza, że będzie dokonywał terminowej zapłaty wymagalnych należności na rzecz Podwykonawców z tytułu umów o podwykonawstwo.
6. Wszelkie zmiany umów, o których mowa w ust 2, wymagają formy pisemnej i zgody Zamawiającego.
7. Podzlecenie usług przez Wykonawcę podwykonawcom w zakresie nieokreślonym w formularzu oferty w trakcie realizacji przedmiotu umowy będzie mogło nastąpić za zgodą Zamawiającego i o ile nie zmieni to warunków SIWZ.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§ 6

1. Odbiór każdej partii dostarczonego kruszywa musi odbywać się przy obecności upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, po wcześniejszym zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę. Wykonawca przy każdorazowym dostarczeniu kruszywa jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu dowód wydania na zewnątrz (tzw. WZ).
2. W przypadku dostarczenia materiału o nieodpowiedniej jakości, wykonawca zobowiązany będzie do jego wymiany, na materiał odpowiedniej jakości w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania od zamawiającego reklamacji.
3. Komisyjne odbiory końcowe dostaw i usług dla poszczególnych sołectw zorganizowane będą przez Zamawiającego.
4. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru.
5. Zakończenie czynności odbioru końcowego powinno nastąpić w ciągu 3 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia odbioru.
6. Protokoły odbioru końcowego sporządzi Zamawiający na formularzu określonym przez Zamawiającego i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może:
 - podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru – aż do czasu usunięcia wad
 - żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy
 - odstąpić od umowy w terminie 14 dni od stwierdzenia wad.

8. Protokoły odbioru końcowego sporządzi Zamawiający na formularzu określonym przez Zamawiającego i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.
9. W protokole zostaną zawarte wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i zgłoszenie gotowości odbioru. Ust.5-8 stosuje się odpowiednio
11. Zamawiający wyznacza terminy przeglądów oraz sprawdzenia wykonania stwierdzonych usterek w okresie rękojmi i gwarancji. Z powyższych przeglądów sporządzane będą protokoły.

§ 7

1. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji na zrealizowany przedmiot Umowy, liczonej od dnia odbioru końcowego.
2. Okres rękojmi za wady na Przedmiot umowy wynosi 12 miesięcy.
3. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Wykonawcę o wadach, usterkach i szkodach stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi.
4. Wykonawca powinien na własny koszt naprawić wszelkie usterki i szkody w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w zawiadomieniu o wadach, usterkach lub szkodzie albo w terminie ustalonym przez strony w protokole przeglądu gwarancyjnego.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 4, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Wykonawca odpowiada za wady przedmiotu umowy z tytułu rękojmi na zasadach wynikających z przepisów kodeksu cywilnego. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji, Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

§ 8

1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającym karę umowną za:
 - a) nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze –lub w okresie gwarancji, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek.,
 - c) z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 10 Umowy.
3. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach prawa, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, w terminie 14 dni od zaistnienia któregokolwiek z poniższych zdarzeń:
 - a) Wykonawca nie rozpocznie wykonywania dostaw/usług w umówionym terminie bez uzasadnionych przyczyn i nie rozpoczyna ich pomimo wezwania Zamawiającego i wyznaczenia dodatkowego 14 dniowego terminu na rozpoczęcie;
 - b) Wykonawca nie spełnia wymagań odnośnie jakości wykonywanych dostaw/usług i terminu ich realizacji;

- c) Wykonawca realizuje dostawy/usługi przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, lub wskazaniami Zamawiającego mimo wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu realizacji;
- d) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym realizację przedmiotu umowy;
4. W przypadkach określonych w ust. 3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 20% wartości brutto przedmiotu zamówienia.
5. Strony ustalają, że zapłata kwot wynikających z niniejszego paragrafu, będzie następowała z bieżących należności Wykonawcy. Naliczenie kar umownych, określonych w ust.2 nie wyklucza naliczenia kar umownych, określonych w ust.3.
6. Jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kary umownej Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
7. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, w terminie 14 dni, od zaistnienia poniższych zdarzeń:
- Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej Umowie.
 - Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru.
8. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do :
- dokonania zapłaty wynagrodzenia za dostawy/usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - Odstąpienie od Umowy powinno następować w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§ 10

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (słownie:.....) netto, a z podatkiem VAT zł (słownie:) zgodnie z wynikiem przetargu z dnia-....-2014r.
2. Wynagrodzenie zostało obliczone zgodnie z cenami jednostkowymi pomnożonymi przez przewidziane przez Zamawiającego ilości dostaw i usług.

L.p.	Asortyment robót	Jednostka miary	Planowana ilość materiału i usług	Cena jednostkowa netto w zł.
1	Dostawa i wbudowanie klinca 0-31,5	t	525	
2	Dostawa i rozścielenie piasku gruboziarnistego 0,5-2mm	m ³	552	
3	Dostawa oraz wstawienie przepustów z rur kan. PP SN8 Ø 40	m	30	
4	Równanie dróg gruntowych koparko-ładowarką	m-g	48	
5	Kopanie rowów koparko-ładowarką (z odwozem ziemi)	m	524	
6	Kopanie rowów koparko-ładowarką (ziemia na odkład)	m	234	

3. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie umowy odbywać się będzie w oparciu o faktury końcowe wystawione za dostawy/usługi zrealizowane w poszczególnych sołectwach.
4. Faktury powinny być adresowane do **Urząd Gminy Potok Górny, 23-423 Potok Górny 116, NIP 918-10-56-344** z uwzględnieniem nazw zadań wyszczególnionych w uchwale budżetowej dla poszczególnych sołectw tj.:
 - 1) **Sołectwo Dąbrówka:** Nazwa zadania: „Remont dróg gminnych”
 - 2) **Sołectwo Jasiennik Stary:** Nazwa zadania: „Remont dróg gminnych”
 - 3) **Sołectwo Jedlinki:** Nazwa zadania: „Remont dróg gminnych”
 - 4) **Sołectwo Kolonia Malennik:** Nazwa zadania: „Remont dróg gminnych”
 - 5) **Sołectwo Lipiny Dolne:** Nazwa zadania: „Remont dróg gminnych”
 - 6) **Sołectwo Lipiny Górne-Borowina:** Nazwa zadania: „Remont dróg gminnych”
 - 7) **Sołectwo Lipiny Górne-Lewki:** Nazwa zadania: „Remont dróg gminnych”
 - 8) **Sołectwo Naklik:** Nazwa zadania: „Remont dróg gminnych”
 - 9) **Sołectwo Potok Górny cz. I:** Nazwa zadania: „Remont dróg gminnych”,
 - 10) **Sołectwo Potok Górny cz. II:** Nazwa zadania: „Remont dróg gminnych”
 - 11) **Sołectwo Szyszków:** Nazwa zadania: „Remont dróg gminnych”
 - 12) **Sołectwo Zagródki:** Nazwa zadania: „Remont dróg gminnych”
5. Podstawą do wystawienia faktur VAT są protokoły odbioru z uwzględnieniem postanowień §6, oraz kalkulacja powykonawcza.
6. Podstawą zatwierdzenia kalkulacji powykonawczej przez Zamawiającego będą: karty pracy sprzętu, dowód wydania na zewnątrz (tzw. WZ) podpisane przez upoważnione osoby.
7. W przypadku rozliczania dostaw/usług wykonanych przez podwykonawcę, podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę, obok dokumentów wymaganych ustępem 4, stanowi faktura podwykonawcy wraz z dowodem zapłaty za wykonane dostawy/usługi, względnie faktura podwykonawcy oraz dyspozycja Wykonawcy dokonania przelewu

przez Zamawiającego zafakturowanej kwoty przez podwykonawcę bezpośrednio na jego rachunek bankowy. Jeżeli fakturowane dostawy/usługi wykonywało kilku podwykonawców, treść niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio do wszystkich podwykonawców

8. Płatność za faktury VAT będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy Nr w Banku w ciągu **30** dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak protokołu odbioru końcowego spowodują naliczenie ponownego **30** dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
9. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 11

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2
2. Dopuszczalne są następujące zmiany treści umowy:
 - a) zmiana zakresu robót i wynagrodzenia umownego lub wynagrodzenia umownego za zrealizowanie przedmiotu zamówienia
 - ograniczenie zakresu rzeczowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego ze względu na czynniki, których Zamawiający nie mógł przewidzieć,
W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionej wyżej wynagrodzenie umowne ulegnie obniżeniu proporcjonalnie do ilości dostaw/usług objętych rezygnacją.
 - zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),
 - b) termin może ulec zmianie w przypadku:
 - niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych które mają wpływ na realizację zamówienia publicznego,
 - wystąpienia okoliczności nie zawinionych przez strony, których nie można było wcześniej przewidzieć,
 - inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością wykonania przedmiotu umowy w ustalonym terminie (czynniki o charakterze siły wyższej)

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych wyżej, termin przewidziany na zrealizowanie przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
 - c) wystąpienia obiektywnych zmian ocenianych jako korzystne dla Zamawiającego.
 - d) zmiany określające sposób wykonania dostaw/usług – w przypadku, w którym służyć to będzie podniesieniu standardu przedmiotu zamówienia i nie będzie to wykraczało poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz prawa zamówień publicznych.

§ 13

1. Wszelkie spory wynikające z realizacji treści niniejszej Umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze bezpośrednich negocjacji, poddawane będą orzecznictwu Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA